



# COMPANY PROFILE

## OUR SERVICES :

- PILING CONTRACTOR
- MANUFACTURER OF PRECAST  
PRESTRESSED CONCRETE SOLID SQUARE
- FOUNDATION PILES AND MINIPILES

PT. BANGUN BETON PRATAMA

# TENTANG PERUSAHAAN

PT. BANGUN BETON PRATAMA (BBP) merupakan salah satu Perusahaan yang bergerak dibidang Kontraktor Pondasi Tiang Pancang serta industri beton pracetak.

Bersamaan dengan industri yang semakin berkembang, BBP hadir sebagai salah satu Perusahaan Kontraktor Pondasi yang Profesional dan dapat diperhitungkan, kami berkomitmen untuk memberikan pelayanan yang terbaik dan produk yang berkualitas serta menjaga kepercayaan yang telah diberikan oleh konsumen.

Dengan didukung oleh manajemen yang profesional serta team yang berpengalaman dan handal dibidang pondasi tiang pancang, BBP telah mengerjakan beragam proyek baik Pemerintah maupun Swasta.



## KONTAK

### KANTOR PUSAT :

#### PT. BANGUN BETON PRATAMA

Ruko Edison Blok EDSE No. 17  
Jl. Raya Boulevard Permata Medang  
Kel. Medang Kec. Pagedangan  
Kab. Tangerang

Telp : 021 – 2222 9408 (Hunting)  
Fax : 021 – 5568 7296  
e-mail : [marketing@bangunbetonpratama.com](mailto:marketing@bangunbetonpratama.com)

### PLANT WORKSHOP :

Tenjo, Desa Cilaku  
Bogor – Jawa Barat



# PROFIL PERUSAHAAN

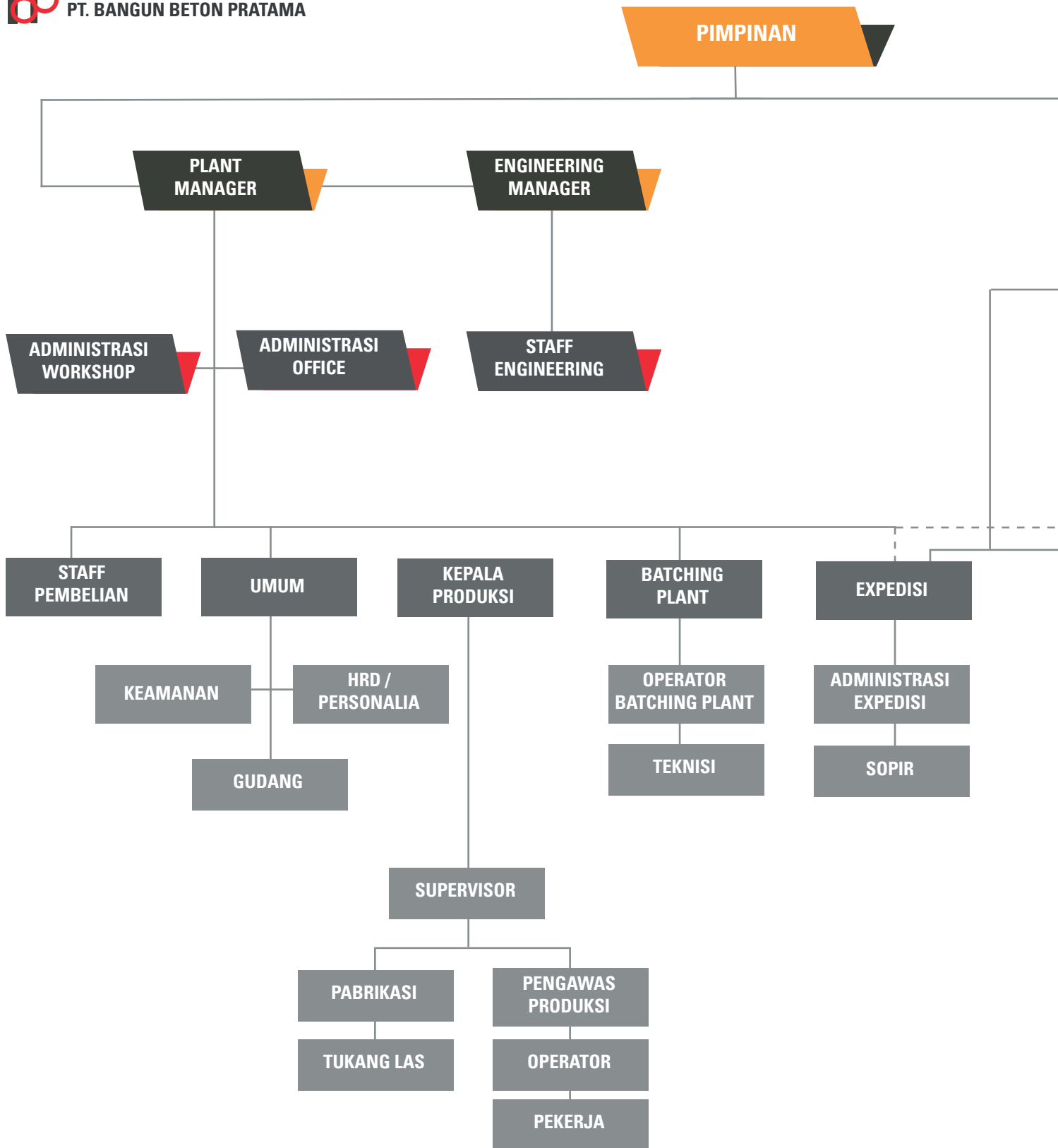
NAMA PERUSAHAAN	: <b>PT. BANGUN BETON PRATAMA</b>
NOMOR INDUK BERUSAHA	: 9120501872927
NOMOR NPWP	: 91.083.185.8-452.000
SURAT PENGUKUHAN	: S-467.PKP/WPJ.08/KP.1103/2019
SERTIFIKAT BADAN USAHA	: 0-3603 - 16 - 016 - 1 - 28 – 015766
LINGKUP PEKERJAAN	: PEKERJAAN PONDASI TIANG PANCANG, PABRIKASI BETON PRACETAK, JASA PEMANCANGAN DENGAN JACKING PILE HSPD, DROP HAMMER & DIESEL HAMMER
KAPASITAS PRODUKSI	: 1.000 M' / Hari
TYPE PRODUKSI	: - TIANG PANCANG MINIPILE : □ 20x20 cm, □ 25x25 cm  - TIANG PANCANG BETON PRESTRESS : □ 20x20 cm, □ 25x25 cm, □ 30x30 cm □ 35x35 cm, □ 40x40 cm, □ 45x45 cm, □ 50x50 cm,
PROYEK YANG DIKERJAKAN	: Pekerjaan Pondasi Tiang Pancang meliputi ; Pengadaan Tiang Pancang, Jasa Pемancangan Tiang pancang dan Pengadaan Material Precast lainnya.

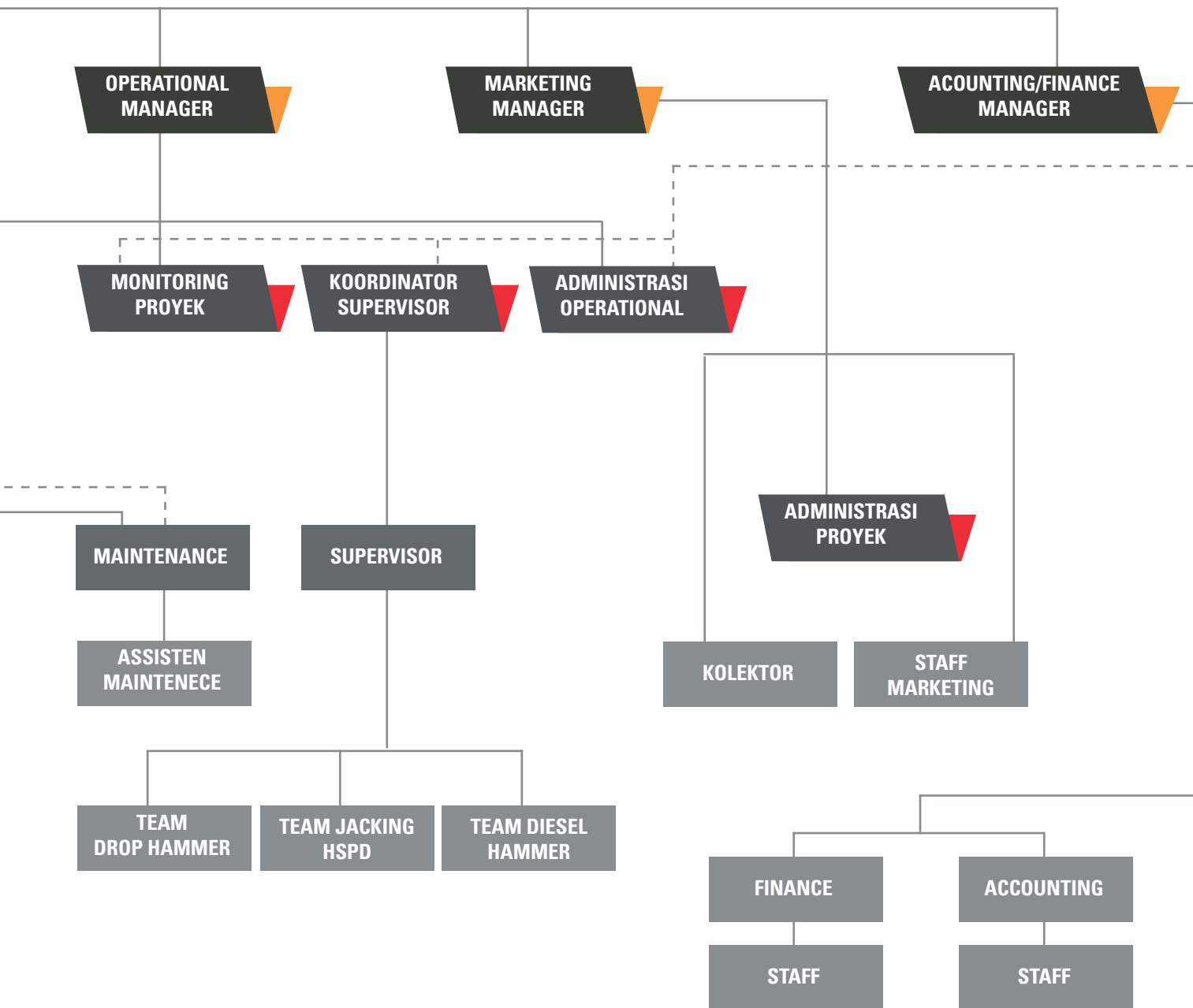


# STRUKTUR ORGANISASI



PT. BANGUN BETON PRATAMA





# DATA LEGAL PERUSAHAAN



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB) 9120501872927

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan	: PT BANGUN BETON PRATAMA
Alamat Perusahaan	: Ruko EDISON Blok EDSE Nomor: 017, Jalan Raya Boulevard Permata Medang, Kel. . Kec. . Kab. Tangerang, Prop. Banten
NPWP	: 91.083.185.8-452.000
Nomor Telepon	: 0811905133
Nomor Fax	: -
Email	: -
Nama KBLI	: Lihat Lampiran
Kode KBLI	: Lihat Lampiran
Status Penanaman Modal	: PMDN

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan.

OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB atas Perseroan Terbatas dibekukan apabila dalam kurun waktu paling lama 1 (satu) tahun tidak menyesuaikan maksud dan tujuan serta kegiatan usahanya sesuai KBLI 2017 melalui SABH Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum. Penyesuaian tersebut dilakukan melalui perubahan anggaran dasar perseroan sebagaimana dimaksud dalam ketentuan Pasal 21 ayat (2) Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, yang harus mendapat persetujuan Menteri (Menteri Hukum dan HAM).

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha

Ditetapkan tanggal : 22 Agustus 2019  
Perubahan ke-2



*Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.*

Nomor Induk Berusaha (NIB) : 9120501872927  
Merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan PT. Bangun Beton Pratama.



**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK  
KANTOR WILAYAH DJP BANTEN  
KPP PRATAMA CIKUPA**

JL. SCIENTIA BOULEVARD BLOK U NO. 5 SUMMARECON GADING SERPONG, KAB. TANGERANG  
TELEPON (021) 54211261, 54211262, 54211249 FAKSIMILE (021) 54211259 SITUS [www.pajak.go.id](http://www.pajak.go.id)  
LAYANAN INFORMASI DAN KELUHAN KRING PAJAK (021) 1-500-200  
EMAIL [pengaduan@pajak.go.id](mailto:pengaduan@pajak.go.id)

**SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK  
S-467PKP/WPJ.08/KP.1103/2019**

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1)/Pasal 2 ayat (4) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2009, Peraturan Menteri Keuangan Nomor 73/PMK/2012, dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-20/PJ/2013, dengan ini diterangkan bahwa :

1. Nomor Pokok Wajib Pajak : 91.083.185.8-452.000
2. Nama : PT. BANGUN BETON PRATAMA
3. Klasifikasi Lapangan Usaha : 49431 - ANGKUTAN BERMOTOR UNTUK BARANG UMUM
4. Alamat : RUKO EDISON BLOK EDSE NOMOR: 017, JALAN RAYA BOULEVARD PERMATA MEDANG RT. 000 RW. 000 MEDANG PAGEDANGAN KAB. TANGERANG BANTEN
5. Merk Dagang/Usaha : -
6. Kewajiban Pajak :  PPN  PPnBM

Telah dikukuhkan sebagai Pengusaha Kena Pajak terhitung sejak 7 Mei 2019.

Kab. Tangerang, 7 Mei 2019  
a.n. Kepala Kantor  
Kepala Seksi Pelayanan,



NPWP atas nama PT. Bangun Beton Pratama dan  
Telah dikukuhkan sebagai Pengusaha kena pajak.

# DATA LEGAL PERUSAHAAN

	<b>LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI</b> Construction Services Development Board of Indonesia		
<b>SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI</b>			
Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :			
Nama Badan Usaha	: <b>BANGUN BETON PRATAMA, PT</b>		
Nama Pimpinan / PJBU	: <b>IVAN LIMANOH</b>		
Alamat Badan Usaha	: Ruko EDISON Blok EDSE No. 017 Jl. Raya Boulevard Permata Medang		
Kabupaten / Kota	: Kab. Tangerang	Kode Pos	:
Provinsi	: Banten		
No. Telepon	: 021-2222 9408	Fax	: 021-5568 7296
E-mail	: marketing@bangunbetonpratama.com		
NPWP	: 91.083.185.8-452.000		
Jenis Usaha	: Jasa Pelaksana Konstruksi		
Sifat Usaha	: Spesialis		
Kekayaan Bersih	: Rp. 2,860,000,000		
No Registrasi	: <b>0 - 3603 - 16 - 016 - 1 - 28 - 015766</b>		
Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi sesuai dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana tercantum dalam sertifikat ini.			
Sertifikat ini diterbitkan pada tanggal 31 Juli 2019 dan berlaku sampai dengan tanggal 30 Juli 2022 dengan disertai kewajiban untuk melakukan registrasi ulang pada tahun ke-2 paling lambat tanggal 30 Januari 2021 dan registrasi ulang pada tahun ke-3 paling lambat tanggal 30 Januari 2022.			
		Ditetapkan di	: Serang
		Pada tanggal	: 31 Juli 2019
		<b>Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi</b> <b>Provinsi Banten</b> <b>Badan Pelaksana</b>	
		Manajer Eksekutif	
		<b>Andre Yulio</b>	
<small>Keterangan: 1. QRCode dan Data yang tertera dalam SBU ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner 2. Sertifikat ini tidak memerlukan tanda tangan basah karena telah ditandatangani secara elektronik (Digital Signature)</small>			

Sertifikat Badan Usaha Jasa Pelaksana Konstruksi PT. Bangun Beton Pratama  
Kualifikasi Bidang : Menengah





**RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI  
BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI**

Nama Badan Usaha : **BANGUN BETON PRATAMA, PT**  
 Klasifikasi Bidang Usaha : **Jasa Pelaksanaan Spesialis**  
 Kualifikasi Bidang Usaha : **Menengah**  
 Anggota Asosiasi : **GAPEKSINDO**

No	Subkualifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Nilai (juta Rp)
1	M1	SP004	Pekerjaan Tanah, Galian dan Timbunan	-	-
2	M1	SP007	Pekerjaan Pondasi, Termasuk Pemancangannya	-	-
3	M1	SP010	Pekerjaan Beton	-	-
4	M1	SP013	Pekerjaan Konstruksi Khusus Lainnya	-	-



**Maman S. Wardi**  
KETUA UMUM

Sertifikat Badan Usaha Jasa Pelaksana Konstruksi PT. Bangun Beton Pratama  
Kualifikasi Bidang : Menengah

# DATA LEGAL PERUSAHAAN

00147



**PEMERINTAH KABUPATEN TANGERANG**  
**PERSETUJUAN KOMITMEN USAHA JASA KONSTRUKSI**  
Nomor : 1 - 015766 - 3603 - 2 - 060 / 142 - DPMPSTP

Berdasarkan : Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik

Memberikan persetujuan kepada :

Nama Perusahaan : **PT. BANGUN BETON PRATAMA**  
NIB (Nomor Induk Berusaha) : 9120501872927  
Alamat Kantor Perusahaan :

Jalan, Nomor : Ruko Edison Blok EDSE No. 017, Jl. Raya Boulevard Permata Medang  
Kelurahan : Kelurahan Medang Kecamatan Pagedangan  
RT/RW :  
Kabupaten : **TANGERANG**  
Propinsi : **BANTEN**  
Kode Pos : 15850  
Nomor Telepon : (021) 22229408

Nama Penanggung Jawab Perusahaan : **IR. IVAN LIMANOH**  
N.P.W.P Perusahaan : 91.083.185.8-452.000  
Bidang Pekerjaan : Jasa Pelaksanaan Spesialis

Persetujuan komitmen ini diberikan untuk memenuhi persyaratan Izin Usaha Jasa Konstruksi

Dikeluarkan di : **TIGARAKSA**  
Pada Tanggal : 20 September 2019

**KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**



**NONO SUDARNO, S.T, M.Si**  
NIP. 196312231983031005



Penanggung Jawab Perusahaan

Nomor : 1-015766-3603-2-060/142-DPMPSTP  
Merupakan Surat Persetujuan Komitmen Usaha Jasa Konstruksi  
PT. Bangun Beton Pertama.



Nama Badan Usaha : **PT. BANGUN BETON PRATAMA**  
 Nomor Persetujuan : **1-015766-3603-2-060 / 142 - DPMPSTP**

No	KOMITMEN USAHA JASA KONSTRUKSI	ADA/TIDAK ADA
1.	Formulir Permohonan (Bermaterial 6000)	V
2.	Surat Pernyataan Kebenaran Keabsahan Dokumen dan tidak masuk dalam Daftar Hitam (Bermaterial 6000)	V
3.	Surat Pernyataan Pengikatan diri Tenaga Ahli / Tenaga Terampil dengan Penanggung Jawab Utama Badan Usaha (PJT-BU) (Bermaterial 6000)	V
4.	Surat Kuasa Asli dari PIBU dan Fotokopi Penerima Kuasa Bila Kepengurusan Izin dikuasakan **	V
5.	Fotokopi Akta Pendirian BUIK (berkedudukan di Kabupaten Tangerang)	V
6.	Fotokopi Akta Perubahan BUIK Jika Terjadi Perubahan (berkedudukan di Kabupaten Tangerang) ***	-
7.	Fotokopi Pengesahan Kehakiman (Kemenkumham) bagi BUIK yang berbentuk Perseroan (PT) / Melampirkan Akta Pendirian yang Sudah Terlegalisasi oleh Pengadilan bagi BUIK yang berbentuk (CV)	V
8.	Fotokopi Sertifikat Badan Usaha (SBU) yang masih berlaku	V
9.	Fotokopi Kartu Tanda Penduduk (KTP) + NPWP + Foto 3x4 (2 Lembar) Penanggung Jawab Badan Usaha	V
10.	Fotokopi Sertifikat Keahlian (SKA) dan / atau Fotokopi Sertifikat Keterampilan Kerja (SKT) dari Penanggung Jawab Teknik Badan Usaha (PJT-BU) yang masih berlaku	V
11.	Fotokopi Kartu Tanda Penduduk (KTP) + NPWP + Jajah Penanggung Jawab Teknik Badan Usaha (PJT-BU)	V
12.	Fotokopi Surat Keterangan Domisili BUIK yang Berlaku dan dilegalisir oleh Kelurahan / Desa	V
13.	Fotokopi NPWP Perusahaan	V
14.	SILUP (Surat Izin Usaha Perdagangan)	V
15.	NIB (Nomor Induk Berusaha)	V
16.	SILUK (Izin Usaha Jasa Konstruksi) Belum Efektif	V
17.	Foto Kantor (Foto Kantor tampak depan dan dalam)	V
18.	Denah Lokasi / Google Maps	V
19.	Fotokopi BPJS Ketenagakerjaan	V
20.	SILUK Lama (Asli) *	-
21.	Fotokopi Tanda Bukti Penyelesaian atas Kewajiban Pembayaran Pajak Penghasilan (PPH atas Kontrak) yang diperolehnya *	-

\* Bagi Yang Perpanjangan \*\* Jika Dikuasakan \*\*\* Jika Ada Akta Perubahan

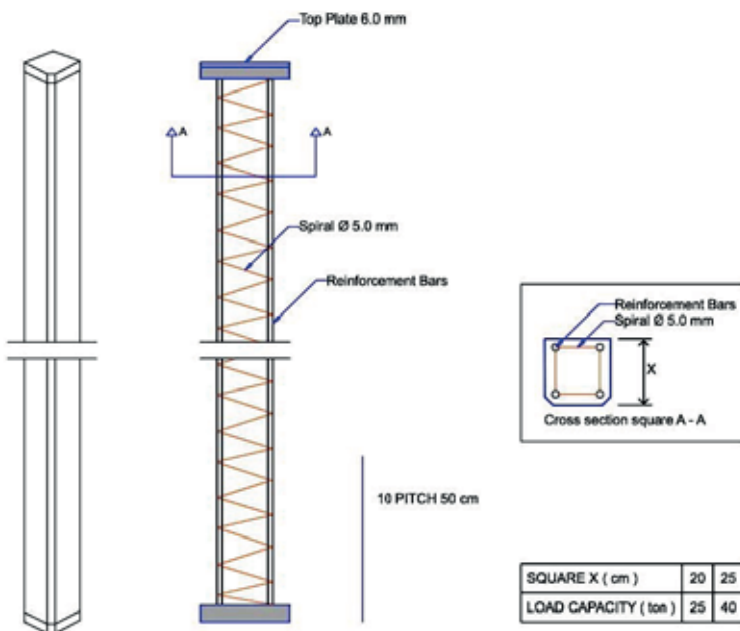
**RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI**

NO	Subkualifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Nilai (Juta Rp)
1	M1	SPO04	Pekerjaan Tanah, Galian dan Timbunan	-	-
2	M1	SPO07	Pekerjaan Pondasi, Termasuk Pemancangannya	-	-
3	M1	SPO10	Pekerjaan Beton	-	-
4	M1	SPO13	Pekerjaan Konstruksi Khusus Lainnya	-	-

Nomor : 1-015766-3603-2-060/142-DPMPSTP  
 Merupakan Surat Persetujuan Komitmen Usaha Jasa Konstruksi  
 PT. Bangun Beton Pertama.

# SPESIFIKASI PRODUK

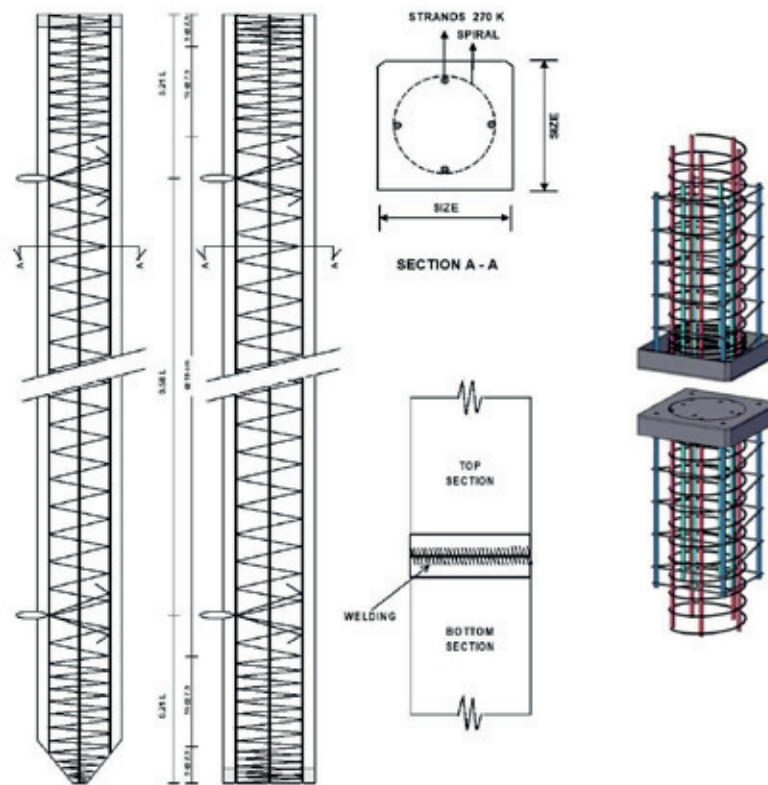
## DETAIL PRECAST MINIPILE



Pile Length : 3 meter & 6 meter  
 Concrete Grade : K-450  
 Main Bars Grade : BJTS 420 (SNI 2052 : 2017)  
 Spiral Ties Grade : BJTP 280 (SNI 2052 : 2017)

### Specification :

Pile Size	Load Capacity FK = 200 %	Reinforcement Bar
Square 20x20 cm	25 Ton	4-D10
Square 20x20 cm	25 Ton	4-D13
Square 25x25 cm	40 Ton	4-D13
Square 25x25 cm	40 Ton	4-D16



## Precast Prestressed Concrete Solid Square Pile Standard Specification :

SIZE (Cm)	TYPE	LENGTH (m)	WEIGHT (kg/m)	CONCRETE AREA (cm <sup>2</sup> )	AXIAL LOAD (ton)			MOMENT (ton-m)		
					ALLOWABLE	NOMINAL	ULTIMATE	CRACK	P = 0	ULTIMATE
25 x 25	A	6-12	150	625	79,30	206,49	137,76	2,01	3,26	4,79
	B	6-14			77,73	202,99	142,56	2,25	3,87	4,89
30 x 30	A	6-12	216	900	116,96	303,49	190,79	2,96	4,38	8,26
	B	6-15			111,93	292,31	205,37	3,89	6,42	8,46
35 x 35	A	6-12	294	1225	159,90	414,64	256,36	4,55	6,12	13,05
	B	6-15			156,44	406,95	267,17	5,30	8,46	13,15
40 x 40	A	6-14	384	1600	207,79	539,23	339,36	7,06	10,50	19,58
	B	6-15			204,96	532,94	348,23	7,76	12,13	19,78
45 x 45	A	6-14	486	2025	263,17	682,86	429,61	10,00	14,07	27,94
	B	6-16			260,34	676,57	435,83	10,78	16,32	28,14
50 x 50	A	6-15	600	2500	325,39	844,12	527,09	13,56	18,97	38,55
	B	6-16			322,56	837,83	534,33	14,44	21,92	38,65

Concrete Compressive Strength at 28 days is 42.3 MPa (cylinder test) equal 500 kg/cm<sup>2</sup>(cube test)  
Main Reinforcement ; Prestressing PC Strand 270 Ksi Low Relaxation (ASTM A-416).

# DAFTAR PROYEK

## Proyek Pos Pemadam Kebakaran BSD City

---



## Proyek Pabrik Chingluh Pasar Kemis Tangerang



## Proyek Rehab Total Gedung Sekolah SDN Kebon Baru 03 - Tebet



## Proyek Jl. Wijaya, Kebayoran Baru - Jakarta Selatan







**PT. BANGUN BETON PRATAMA**

Ruko Edison Blok EDSE No. 17  
Jl. Raya Boulevard Permata Medang  
Kel. Medang Kec. Pagedangan Kab. Tangerang  
Telp : 021 – 2222 9408 (Hunting)  
Fax : 021 – 5568 7296  
e-mail : [marketing@bangunbetonpratama.com](mailto:marketing@bangunbetonpratama.com)